



Algemene voorwaarden: Onderneming Brand

ALGO2018 - SAA

Inhoudsopgave

Artikel 1 Begripsomschrijvingen	3
Artikel 2 Omvang van de dekking	5
Artikel 3 Dekking nabij het gebouw en elders binnen Europa.....	8
Artikel 4 Vergoeding boven het verzekerde bedrag	9
Artikel 5 Extra kosten (bedrijfsschade).....	9
Artikel 6 Bekendheid en risicowijziging	10
Artikel 7 Voortaxatie	10
Artikel 8 Schademelding en -vaststelling	11
Artikel 9 Schade en omvang van de vergoeding.....	11
Artikel 10 Verbrugging	13
Artikel 11 Roerende zaken van derden	13
Artikel 12 Verjaring	14
Artikel 13 Andere verzekeringen	14
Artikel 14 Overgang zakelijk belang	14
Artikel 15 Premie- en schadebetaling	14
Artikel 16 Handelingen van verzekeraars	15
Artikel 17 Mededelingen.....	15
Artikel 18 Begin en einde van de overeenkomst	17
Artikel 19 Mededelingsplicht	17
Artikel 20 Toepasselijk recht/Klachten/Persoonsgegevens en Fraude	17
Artikel 21 Toepasselijk recht.....	18
Artikel 22 Geschillen.....	18
Artikel 23 Depot.....	18

Deze overeenkomst beantwoordt aan het vereiste van onzekerheid als bedoeld in artikel 7:925 BW, indien en voor zover de schade op vergoeding waarvan aanspraak wordt gemaakt, het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor verzekerde schade was ontstaan dan wel naar de normale loop van omstandigheden nog zou ontstaan, zoals bepaald in artikel 2.1 van deze voorwaarden.

Van de termen die cursief zijn weergegeven is in dit artikel een begripsomschrijving opgenomen.

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

- 1.1 *Bedrijfsuitrusting/inventaris*
Alle roerende zaken, met uitzondering van *goederen* en van particuliere huishoudelijke inboedel. Motorvoertuigen voorzien van een kenteken, aanhangwagens, caravans en vaartuigen zijn alleen meeverzekerd indien dit op het polisblad is vermeld.
- 1.2 *Bereddingskosten*
Kosten en op geld waardebare opofferingen verbonden aan maatregelen, die door of namens verzekerde worden getroffen en redelijkerwijs geboden zijn om het ophanden zijn van de verwezenlijking van het verzekerde gevaar/gebeurtenis te voorkomen of om schade als gevolg van de verwezenlijking van het risico te beperken.
- 1.3 *Brutowinst*
De opbrengst uit de bedrijfsactiviteiten, verminderd met de *variabele kosten*. Dit is gelijk aan de vaste kosten vermeerderd met de nettowinst respectievelijk verminderd met het nettoverlies.
- 1.4 *Effectief bedrag*
De *brutowinst* over een periode gelijk aan de overeengekomen *schadevergoedingstermijn*.
- 1.5 *Europa*
De landen van de Europese Unie, Andorra, (Turks) Cyprus, IJsland, Kanaaleilanden, Liechtenstein, Monaco, Noorwegen, San Marino en Zwitserland.
- 1.6 *Extra kosten*
De kosten die worden gemaakt om de bedrijfsschade te beperken.
- 1.7 *Gebouw*
De op het polisblad omschreven onroerende zaak met al wat daartoe bestemd is dan wel volgens verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt. Voor zover niet voor afzonderlijke bedragen verzekerd, zijn in de omschrijving alle bouwsels begrepen, die naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven. De funderingen zijn alleen meeverzekerd indien dit op het polisblad is vermeld.
- 1.8 *Gevaarsobjecten*
De *gebouwen*, *bedrijfsuitrusting/inventaris* en/of *goederen* in de *gebouwen* op het (de) in het polisblad omschreven adres(sen).
- 1.9 *Gevolmachtigde*
De verzekeraar voor deze verzekering is aangegeven op het polisblad. De verzekeraar wordt vertegenwoordigd door de *gevolmachtigde* SAA Assuradeuren B.V.. *Gevolmachtigde* is die partij aan wie de verzekeraar al haar werkzaamheden heeft uitbesteed. Derhalve wordt in deze voorwaarden daar waar sprake is van verzekeraar gesproken over *gevolmachtigde* namens verzekeraar(s).
- 1.10 *Goederen*
Grond- en hulpstoffen, halffabrikaten, eindproducten, *goederen* in bewerking en emballage.
- 1.11 *Herbouwwaarde*
Het bedrag dat benodigd is voor herbouw van het verzekerde *gebouw* - op dezelfde locatie en naar constructie en indeling gelijkwaardig - onmiddellijk na de gebeurtenis.
- 1.12 *Herinvestering*
Het aanwenden van de schadevergoeding voor herstel, (her)bouw en/of aanschaf van zaken als bedoeld in artikel 1.1 en/of 1.7 ter voortzetting van het bedrijf, beroep, andere activiteiten of functie vallende binnen de op het polisblad weergegeven omschrijving.
- 1.13 *Huurdersbelang*
De kosten door verzekerde als huurder gemaakt ter verbetering of aanpassing van het gehuurde *gebouw* of de gehuurde ruimten.

- 1.14 *Indexering*
Automatische en ononderbroken aanpassing van het verzekerde bedrag aan de overeengekomen index.
- 1.15 *Jaarbedrag*
De *brutowinst* over de periode van één jaar.
- 1.16 *Kostprijs*
Het bedrag dat is benodigd voor de aanschaf van grondstoffen, vermeerderd met de toegevoegde waarde.
- 1.17 *Nieuwwaarde*
Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit.
- 1.18 *Opruimingskosten*
De kosten voor het afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen van de verzekerde *gevaarsobjecten*, die niet reeds in de in artikel 9.1.1 bedoelde vaststelling zijn begrepen en die het noodzakelijk gevolg zijn van een onder deze verzekering gedekte schade.
- 1.19 *Reconstructiekosten*
De gedurende de *schadevergoedingstermijn* gemaakte kosten om administratieve en financiële gegevens, tekeningen, e.d., die voor de voortgang van het bedrijf noodzakelijk zijn - ongeacht op welke wijze deze zijn vastgelegd - te reconstrueren, reproduceren en opnieuw in de administratie van verzekerde op te nemen.
- 1.20 *Schadevergoedingstermijn*
Vangt aan op de dag dat de bedrijfsschade ontstaat en eindigt wanneer de bedrijfsactiviteiten niet meer worden beïnvloed door de schadeveroorzakende gebeurtenis/gevaar of indien dat eerder is na verloop van de in het polisblad genoemde maximum *schadevergoedingstermijn*, ongeacht de vervaldag van de verzekering.
- 1.21 *Sloopwaarde*
Het bedrag dat zou kunnen worden verkregen voor de nog bruikbare respectievelijk waardevolle onderdelen van het *gebouw*, verminderd met de kosten van het laten afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen.
- 1.22 *Variabele kosten*
De kosten die afhankelijk van het niveau van de bedrijfsactiviteiten toe- of afnemen.
- 1.23 *Verkoopwaarde*
Het bedrag dat bij verkoop in het normale verkeer en uitgaande van dezelfde bestemming van het *gebouw* - met uitzondering van de grond - verkregen zou kunnen worden.
- 1.24 *Vervangingswaarde*
Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van naar soort, kwaliteit, staat en ouderdom gelijkwaardige zaken. Als er geen vervangingsmarkt bestaat dan wordt de hoogste uitkomst aangehouden van:
- de *nieuwwaarde* onder aftrek van een bedrag voor technische veroudering of
- de *nieuwwaarde* onder aftrek van een bedrag voor economische veroudering.
Hierbij wordt rekening gehouden met de staat van onderhoud van de zaak.
- 1.25 *Verzekeraars*
Zij die gezamenlijk het verzekerde risico dragen, ieder voor zijn aandeel in het verzekerde bedrag.
- 1.26 *Verzekerde*
De natuurlijke of rechtspersoon die als zodanig op het polisblad is vermeld, met inachtneming van artikel 14. *Verzekerde* wordt geacht tevens verzekeringnemer te zijn, tenzij op het polisblad een ander als verzekeringnemer wordt genoemd.
- 1.27 *Verzekeringnemer*
De natuurlijke of rechtspersoon die de verzekering is aangegaan. Verzekeringnemer wordt bovendien geacht (één van de) *verzekerde(n)* te zijn.
- 1.28 *Zakelijk belang*
Het belang van *verzekerde* bij het behoud van de *gevaarsobjecten* uit hoofde van eigendom of een ander zakelijk recht of het dragen van het risico voor het behoud daarvan.

Artikel 2 Omvang van de dekking

2.1 Dekking

Verzekerd wordt het zakelijk belang tegen schade als vermeld in artikel 2.1.1 en 2.1.2 indien en voor zover de schade het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor verzekerde schade was ontstaan dan wel nog zou ontstaan.

2.1.1 Zaakschade

Schade aan of verlies van de op het polisblad genoemde verzekerde *gevaarsobjecten* die is veroorzaakt door de in artikel 2.2 genoemde gevaren/gebeurtenissen, ongeacht of deze gevaren/gebeurtenissen zijn veroorzaakt door de aard of een gebrek van de verzekerde *gevaarsobjecten*. Schade aan of verlies van de verzekerde *gevaarsobjecten* ongeacht door welke oorzaak - behoudens de in artikel 2.4 genoemde uitsluitingen - is gedekt als die oorzaak het directe gevolg is van een verzekerd gevaar/gebeurtenis, onverschillig waar dit heeft plaatsgevonden.

2.1.2 Bedrijfsschade

De vermindering van de *brutowinst* – onder aftrek van de eventuele besparingen - van het op het polisblad omschreven bedrijf van *verzekerde*, die gedurende de *schadevergoedingstermijn* is opgetreden, als gevolg van schade aan of verlies van de *gevaarsobjecten* tijdens de duur van deze verzekering ontstaan, veroorzaakt door de in artikel 2.2. genoemde gevaren/gebeurtenissen, ongeacht of deze gevaren/gebeurtenissen zijn veroorzaakt door de aard of een gebrek van het gevaarsobject. Bedrijfsschade als gevolg van schade aan of verlies van de *gevaarsobjecten* ongeacht door welke oorzaak - behoudens de in artikel 2.4 genoemde uitsluitingen - is gedekt als die oorzaak het directe gevolg is van een verzekerd gevaar/gebeurtenis, onverschillig waar dit heeft plaatsgevonden.

2.2 Gevaren/gebeurtenissen

2.2.1 Brand

Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten. Derhalve is onder andere geen brand:

- Zegen, schroeien, smelten, verkolen, broeien
- Doorbranden van elektrische apparaten en motoren
- Oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels

2.2.2 Ontploffing

Onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, met -inachtneming van het volgende. Voor de vaststelling of sprake is van een ontploffing dient het volgende onderscheid te worden gemaakt.

2.2.2.1 Binnen een vat

Binnen een - al dan niet gesloten – vat dient een opening in de wand van het vat te zijn ontstaan door de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen en door die opening de druk binnen en buiten het vat plotseling aan elkaar gelijk zijn geworden. Hoe de gassen of dampen ontstaan zijn respectievelijk of die al dan niet voor de ontploffing aanwezig waren, is niet relevant.

2.2.2.2 Buiten een vat

Buiten een vat moet die krachtsuiting het onmiddellijke gevolg zijn van een scheikundige reactie.

2.2.2.3 Onder ontploffing wordt niet verstaan implosie

2.2.3 Lucht- en ruimtevaartuigen

Het getroffen worden door een vertrekend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp.

2.2.4 Blikseminslag

Schade aan elektrische en elektronische apparatuur door overspanning/inductie dan wel bedrijfsschade als gevolg daarvan is slechts verzekerd indien sporen van blikseminslag in of aan het object waarin deze zaken aanwezig zijn, worden aangetroffen.

2.2.5 Overspanning/inductie

Door bliksemontlading anders dan begrepen onder artikel 2.2.4.

2.2.6 Storm

Een windsnelheid van minstens 14 meter per seconde. Als de windsnelheid zich afwisselend boven en onder de 14 meter per seconde beweegt, dan wordt voor de vaststelling van het aantal malen dat het eigen risico van toepassing is, de periode vanaf het moment dat de windsnelheid voor het eerst 14 meter per seconde is tot het begin van een periode van ten minste 24 achtereenvolgende uren waarbinnen de windsnelheid 10 meter per seconde of minder is geweest, als één gebeurtenis beschouwd.

2.2.7 Luchtdruk

Als gevolg van startende en/of proefdraaiende lucht- of ruimtevaartuigen of het doorbreken van de geluidsbarrière.

2.2.8 Water, stoom, neerslag, blusmiddel

2.2.8.1 Water, stoom of blusmiddel gestroomd of overgelopen uit binnen of buiten het *gebouw* gelegen leidingen of daarop aangesloten toestellen respectievelijk installaties van waterleiding, centrale verwarming en sprinklers e.d. als gevolg van het springen door vorst, breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect. Tevens worden vergoed de kosten van:

- Het opsporen van de breuk of defect aan de leiding en het daarmee verband houdende herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het *gebouw*.
- Het herstel van de beschadigde leidingen, installaties en toestellen bij springen door vorst.

Althans voor zover deze kosten voor rekening van *verzekerde* komen en die kosten niet op een andere polis gedekt zijn of gedekt zouden zijn als de dekking die dit artikel verleent niet zou bestaan.

2.2.8.2 Regen of smeltwater onvoorzien het *gebouw* binnengekomen, mits niet binnengekomen door openstaande ramen, deuren of luiken. Niet gedekt zijn de reparatiekosten van daken, dakgoten en regenwaterafvoerpijpen.

2.2.8.3 Hagel of sneeuw, mits niet binnengekomen door openstaande ramen, deuren of luiken.

2.2.8.4 Water en de overige inhoud van aquaria door breuk of defect daarvan. Ook worden de kosten van herstel van de aquaria en de inrichting daarvan vergoed.

2.2.8.5 Schade door vochtdoorlating van muren, constructiefouten of slecht onderhoud van het *gebouw* is uitgesloten.

2.2.9 Diefstal

Diefstal van tot het *verzekerde gebouw* behorende materialen, alsmede de beschadiging van dat *gebouw* als gevolg daarvan en de daaruit voortvloeiende bedrijfsschade, dit laatste ongeacht of het *gebouw* verzekerd is.

2.2.10 Inbraak

Inbraak, diefstal of poging daartoe, waarbij de dader het *gebouw*, waarin zich de *verzekerde gevaarsobjecten* bevinden, is binnengedrongen of getracht heeft binnen te dringen, door middel van braak van buitenaf aan bedoeld *gebouw* of een daarmee binnenshuis gemeenschap hebbend *gebouw*, alsmede de daaruit voortvloeiende bedrijfsschade, dit laatste ongeacht of de *gevaarsobjecten* zijn verzekerd. Als in het *gebouw* meerdere bedrijven, instellingen e.d. zijn gevestigd dan is aan het hierboven gestelde voldaan indien de dader het bij *verzekerde* in gebruik zijnde perceelsgedeelte door middel van braak is binnengedrongen of getracht heeft binnen te dringen.

2.2.11 Vandalisme

Nadat de dader het *gebouw* wederrechtelijk binnengedrongen is. Deze dekking geldt niet voor *gebouwen* of gedeelten daarvan die buiten gebruik zijn gesteld.

2.2.12 Afpersing en/of beroving

Mits vergezeld van geweld of bedreiging.

2.2.13 Glasbreuk

Het glas zelf, met uitzondering van spiegels en wandversieringen, is uitgesloten.

2.2.14 Aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan afgevallen of uitgestroomde lading

Niet gedekt is schade aan of het verlies van het voer-, vaartuig respectievelijk de lading die de schade veroorzaakt noch de bedrijfsschade die daarvan het gevolg is.

2.2.15 Olie en andere vloeistoffen

Gestroomd of gelekt uit vast opgestelde verwarmings- of kookinstallaties of de daarbij behorende leidingen en tanks als gevolg van breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect.

2.2.16 Rook en roet

Plotseling uitgestoten door een op een afvoerkanaal aangesloten verwarmings- of kookinstallatie.

2.2.17 Storing in of uitval van koel- en diepvrieskasten respectievelijk -kisten

Deze dekking geldt alleen voor *verzekerde* inhoud van deze kasten of kisten.

2.2.18 Het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, bomen, vlaggen-, licht- en zendmasten, en/of het losraken van delen daarvan

Indien de hierboven genoemde zaken zijn verzekerd, is niet gedekt schade aan of verlies van deze zaken noch de bedrijfsschade die daarvan het gevolg is tenzij deze schade is veroorzaakt door een ander verzekerd gevaar/gebeurtenis.

2.2.19 Kappen en/of snoeien van bomen

2.2.20 Bijtende stoffen

Voor zover niet ontstaan als gevolg van reiniging, reparatie, vernieuwing of productiefouten.

2.2.21 Werkstaking

Het door een aantal werknemers in een onderneming, gemeenschappelijk niet of slechts gedeeltelijk uitvoeren van het legitiem opgedragen werk.

2.2.22 Relletjes of opstootjes

Incidentele collectieve geweldsmanifestaties.

2.2.23 Meteorieten

2.2.24 Aardverschuiving

2.2.25 Paarden en vee

2.3 Onbereikbaarheid, storing nutsvoorzieningen

Bedrijfsschade is ook verzekerd indien veroorzaakt door:

2.3.1 Het onbereikbaar zijn van het gevaarsobject als gevolg van schade aan of verlies van naburige zaken door een verzekerd gevaar/gebeurtenis.

2.3.2 Een storing in de levering van elektriciteit, gas of water als gevolg van schade aan of verlies van:

- Het elektriciteits productie- of distributiebedrijf, waaronder begrepen onderstations, schakelstations en transformatorhuizen. Uitgesloten is bedrijfsschade indien de storing het gevolg is van schade aan of verlies van pijpen, leidingen, hoogspanningsmasten en kabels met alle aan- en toebehoren die zich bevinden tussen het leverende nutsbedrijf en het in het polisblad genoemde gevaarsobject.
- Voedings-, compressor-, meet-, regel-, meng-, afgifte- of reduceerstations in gebruik bij het gasproductie- of een gasdistributiebedrijf respectievelijk aan de leidingen, afsluiters, reduceerkasten tussen de hiervoor genoemde stations en het bedrijf van verzekerde.
- Het waterleidingbedrijf, waaronder begrepen pompstations en tussenstations; door een verzekerd gevaar/gebeurtenis, mits de bedrijfsstagnatie langer dan zes uur achtereen duurt.

2.4 Uitsluitingen

2.4.1 Molest

Van de verzekering is uitgesloten zaak- respectievelijk bedrijfsschade veroorzaakt door of ontstaan uit molest:

- Gewapend conflict: elk geval waarin staten of andere daarmee vergelijkbare partijen elkaar, of de één de ander, met militaire machtsmiddelen bestrijden.
- Het gewapend optreden van militaire eenheden onder de verantwoordelijkheid van internationale organisaties zoals de Verenigde Naties, de Noord Atlantische Verdrags Organisatie of de West-Europese Unie wordt ook hieronder verstaan.
- Burgeroorlog: een min of meer georganiseerde gewapende strijd tussen inwoners van dezelfde staat waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat is betrokken.
- Opstand: georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat dat is gericht tegen het openbaar gezag.
- Binnenlandse onlusten: min of meer georganiseerde gewelddadige handelingen die zich op verschillende plaatsen binnen een staat voordoen.
- Oproer: een min of meer georganiseerde, plaatselijke gewelddadige beweging die is gericht tegen het -openbaar gezag.
- Mouterij: een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van een gewapende macht die is gericht tegen het gezag waaronder zij zijn gesteld.

2.4.2 Atoomkernreactie

Van de verzekering is uitgesloten zaak- respectievelijk bedrijfsschade veroorzaakt door, optredende bij of voortvloeiende uit atoomkernreactie, onverschillig hoe de reactie is ontstaan. Onder atoomkernreactie wordt verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit. De uitsluiting terzake van atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot radioactieve nucliden die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat de benodigde vergunning(en) voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen door de overheid moet(en) zijn afgegeven. Voor zover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht. Onder 'wet' wordt verstaan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van de kernenergie. Onder 'kerninstallatie' wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van bedoelde wet.

2.4.3 Aardbeving, vulkanische uitbarsting

Van de verzekering is uitgesloten zaak- respectievelijk bedrijfsschade veroorzaakt door aardbeving of vulkanische uitbarsting. Bij schade die ontstaan hetzij gedurende de tijd waarin hetzij gedurende 24 uur nadat zich in of nabij de *gevaarsobjecten* de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting hebben geopenbaard, dient *verzekerde* te bewijzen, dat de schade niet aan die verschijnselen is toe te schrijven.

2.4.4 Overstroming

Van de verzekering is uitgesloten zaak- respectievelijk bedrijfsschade veroorzaakt door overstroming ten gevolge van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluisen, oevers of andere waterkeringen ongeacht of deze -overstroming werd veroorzaakt door storm. Deze uitsluiting geldt niet voor brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming.

2.4.5 Onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier

Van de verzekering is uitgesloten schade aan of verlies van onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier, behoudens het bepaalde in artikel 4.8.1.

2.4.6 Bedrijfsschade zonder relatie met de gebeurtenis

Van de verzekering is uitgesloten bedrijfsschade die ook ontstaan zou zijn als de schade aan of het verlies van het gevaarsobject door een gedekt gevaar/gebeurtenis niet zou hebben plaatsgevonden.

2.4.7 Boeten

Van de verzekering is uitgesloten bedrijfsschade als gevolg van boeten ten gevolge van contractbreuk, vertraagde uitvoering van opdrachten of het niet uitvoeren van opdrachten.

2.4.8 Afschrijving van debiteuren

Van de verzekering is uitgesloten bedrijfsschade als gevolg van afschrijving van debiteuren.

Artikel 3 Dekking nabij het *gebouw* en elders binnen *Europa*

- 3.1 Deze verzekering dekt (ten aanzien van artikel 3.1.3 t/m 3.1.5 tot elders in de polis genoemde maxima) tevens zaak- respectievelijk bedrijfsschade veroorzaakt door een verzekerd gevaar/gebeurtenis voor zover de verzekerde *bedrijfsuitrusting/inventaris* en/of *goederen* zich bevinden:
- 3.1.1** Onder afdaken, onder overkappingen of op het terrein nabij de *gebouwen* op de adressen die op het polisblad genoemd zijn, met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel en sneeuw.
- 3.1.2** In eilandvitruines, -etalages of automaten nabij de *gebouwen* op de adressen die op het polisblad zijn genoemd, met uitzondering van werkstaking, relletjes of opstootjes.
- 3.1.3** In portakabins of containers nabij de *gebouwen* op de adressen die op het polisblad zijn genoemd of op locaties binnen *Europa* die niet op het polisblad zijn genoemd.
- Uitgesloten is schade die:
- Op een andere polis ten behoeve van *verzekerde* is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou bestaan.
 - Tijdens transport is ontstaan.
- Onder transport wordt tevens verstaan het laden en lossen alsmede het verblijf van de *gevaarsobjecten* in het transportmiddel, ongeacht waar dat zich bevindt.
- 3.1.4** In *gebouwen* op locaties binnen *Europa* die niet op het polisblad zijn genoemd.
- Uitgesloten is schade die op een andere polis ten behoeve van *verzekerde* is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel verleent niet zou bestaan.
- 3.1.5** Buiten *gebouwen* op locaties binnen *Europa* die niet op het polisblad zijn genoemd met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel, sneeuw, aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan afgevalen of uitgestroomde lading, werkstaking, relletjes of opstootjes.
- Uitgesloten is schade die:
- Op een andere polis ten behoeve van *verzekerde* is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou bestaan.
 - Tijdens transport is ontstaan.
- Onder transport wordt tevens verstaan het laden en lossen alsmede het verblijf van de *gevaarsobjecten* in het transportmiddel, ongeacht waar dat zich bevindt.
- 3.2 Deze verzekering dekt tevens schade aan of verlies van parkeerinstallaties, -automaten, camera's, etc., die zich bevinden nabij de *gebouwen* op de adressen die op het polisblad zijn genoemd, door een verzekerd gevaar/gebeurtenis, met uitzondering van vandalisme, werkstaking, relletjes of opstootjes.
- 3.3 Deze verzekering dekt, tot een elders in de polis genoemd maximum, tevens schade aan of verlies van verzekerde *gevaarsobjecten*, die zich bevinden in een afgesloten personenauto binnen de Benelux indien de dader zich door inbraak, waarvan aan de buitenzijde van de auto sporen zijn geconstateerd, toegang tot de auto heeft verschaft.
- 3.4 Deze verzekering dekt tevens schade aan of verlies van afneembare delen van het verzekerde *gebouw*,

die zich tijdelijk elders binnen *Europa* bevinden, door een verzekerd gevaar/gebeurtenis indien deze zaken zich bevinden:

- In *gebouwen*.
- Buiten *gebouwen*. Echter met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel, sneeuw, aanrijding, aanvaring, en als gevolg daarvan afgevallen of uitgestroomde lading, werkstaking, relletjes of opstootjes.

Uitgesloten is schade die:

- Op een andere polis ten behoeve van *verzekerde* is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou bestaan.
- Tijdens transport is ontstaan.

Onder transport wordt tevens verstaan het laden en lossen alsmede het verblijf van de *verzekerde gevaarsobjecten* in het transportmiddel, ongeacht waar dat zich bevindt.

- 3.5 Uitgesloten is bedrijfsschade door schade aan of verlies van zaken van derden waardoor deze niet of minder van *verzekerde* afnemen (afnemersrisico).

Artikel 4 Vergoeding boven het verzekerde bedrag

Indien niet of niet voldoende elders verzekerd geeft deze verzekering bij een schade door een gedekt gevaar/gebeurtenis en boven het verzekerde bedrag tot elders in de polis genoemde maxima recht op vergoeding van:

- 4.1 *Bereddingskosten*
- 4.2 *Opruimingskosten*
- 4.3 De kosten van vervoer en opslag van de *verzekerde gevaarsobjecten* als gevolg van het tijdelijk niet beschikbaar zijn van de *gebouwen*.
- 4.4 Schade aan door *verzekerde* gehuurde *gebouwen* in geval van inbraak (artikel 2.2.10) of vandalisme (artikel 2.2.11) althans indien en voor zover deze schade ten laste van *verzekerde* komt.
- 4.5 Huurderving indien en voor zover dit geen onderdeel is van de bedrijfsschadevergoeding. *Als verzekerde* zowel eigenaar als gebruiker van het *gebouw* is, dan wordt de huurderving vastgesteld op basis van de economische huurwaarde van het *gebouw*.
- 4.6 Kosten die *verzekerde* krachtens wettelijk voorschrift of op last van de overheid moet maken.
- 4.7 Schade aan tuinaanleg met alles wat daartoe behoort, alsmede de bestrating indien en voor zover deze schade ten laste komt van *verzekerde*. Uitgezonderd hiervan is schade door storm, tenzij de schade wordt veroorzaakt door het neerstorten van (onder)delen van het *gebouw* door de storm.
- 4.8 Indien *bedrijfsuitrusting/inventaris* is verzekerd:
 - 4.8.1 Geld en geldswaardig papier (waaronder begrepen cheques, betaalkaarten, betaalpassen, chipkaarten e.d.), voor zover eigendom van *verzekerde* en zich bevindende in de op het polisblad vermelde *gebouwen*. Buiten die *gebouwen* zijn deze zaken alleen verzekerd tegen afpersing en beroving.
 - 4.8.2 De kosten van het vervangen, inregelen van sloten, (computer)kaarten of verdere afsluitmiddelen, wanneer deze vervanging het noodzakelijke gevolg is van diefstal van sleutels, toegangskaarten etc., ongeacht of de diefstal heeft plaatsgevonden op de *verzekerde* locatie dan wel bij directieleden of bevoegde personeelsleden thuis.
 - 4.8.3 Het financieel nadeel door het als betaling van geleverde *goederen* en/of diensten in ontvangst nemen van vals geld, vals geldswaardig papier, ontvreemde of vervalste cheques, betaalkaarten, dan wel betaling door middel van ontvreemde of vervalste betaalpassen, chipkaarten en dergelijke. Deze dekking is uitsluitend van toepassing indien *bedrijfsuitrusting/inventaris* is verzekerd en voor zover het financieel nadeel niet door een financiële instelling wordt vergoed.
- 4.9 De *reconstructiekosten* die worden gemaakt als gevolg van schade of verlies van administratieve en financiële gegevens, tekeningen, e.d., die aanwezig zijn op de op het polisblad genoemde locatie, door een verzekerd gevaar/gebeurtenis.
- 4.10 Afmakingscourtage, het bedrag dat bij schade-uitkering door de makelaar in rekening wordt gebracht.

Artikel 5 Extra kosten (bedrijfsschade)

- 5.1 De *extra kosten* worden vergoed tot maximaal het bedrag van de vermindering van de bedrijfsschade dat binnen de *schadevergoedingstermijn* met de *extra kosten* is bereikt.
- 5.2 De *extra kosten* die met instemming van (de expert van) *verzekeraars* zijn gemaakt, worden volledig vergoed, zonodig boven het verzekerde bedrag.

Artikel 6 Bekendheid en risicowijziging

- 6.1 De omschrijving van de *gevaarsobjecten* respectievelijk van het op het polisblad vermelde bedrijf wordt aangemerkt als afkomstig van *verzekerde*.
- 6.2 *Verzekeraars* zijn bekend met de ligging, bouwaard, inrichting en gebruik van de *gevaarsobjecten* bij het begin van de overeenkomst alsmede met de belendingen.
- 6.3 *Verzekerde* heeft met betrekking tot de *gevaarsobjecten* de vrijheid tot aanbouw, verbouwing, vervanging, uitbreiding, afbraak, interne verplaatsing en andere wijzigingen over te gaan, alles binnen de grenzen van de op het polisblad vermelde omschrijving.
- 6.4 Indien de/het op het polisblad vermelde:
- Bestemming wijzigt, of - *verzekerde gevaarsobjecten* voor langer dan drie maanden buiten gebruik (zullen) zijn, of - *gebouw* voor langer dan drie maanden leeg staat (zal leegstaan), of - *gebouw* door krakers wordt gebruikt, geldt dat *verzekerde* daarvan zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen twee maanden nadat hij van de bedoelde wijziging op de hoogte is, mededeling dient te doen aan *verzekeraars* via de *gevolmachtigde*. Gedurende twee maanden na ontvangst van deze mededeling zijn *verzekeraars* in de gelegenheid om de verzekering met inachtneming van een opzegtermijn van twee maanden te beëindigen, dan wel gewijzigde premie en/of voorwaarden te bedingen. De herziene premie en/of voorwaarden worden met ingang van de datum van de mededeling van *verzekeraars* via de *gevolmachtigde* van kracht. In het laatste geval heeft *verzekerde* het recht de verzekering binnen één maand, nadat de herziene premie en/of voorwaarden van kracht werd(en), op te zeggen. De verzekering eindigt dan met ingang van de datum van deze mededeling van *verzekerde*. Als *verzekerde* verzuimt binnen de gestelde termijn mededeling te doen van de risicowijziging, hebben *verzekeraars* de mogelijkheid om de verzekering niet of op andere wijze voort te zetten als zij aannemelijk maken dat zij dit zouden hebben gedaan als zij van de risicowijziging in kennis waren gesteld. In dat geval geldt het volgende: - indien de verzekering niet zou zijn voortgezet, vervalt alle recht op schadevergoeding.
 - Indien de verzekering alleen zou zijn voortgezet tegen gewijzigde premie en/of voorwaarden, wordt de schade vergoed in dezelfde verhouding als de premie van voor de risicowijziging ten opzichte van deze hogere premie voor zover er onder die gewijzigde voorwaarden dekking zou zijn geweest.

Artikel 7 Voortaxatie

- 7.1 Indien uit het polisblad blijkt dat de *verzekerde gevaarsobjecten* zijn gewaardeerd door (een) deskundige(n), dan is deze voortaxatie gedurende 3 jaren geldig, te rekenen vanaf dagtekening van het taxatierapport. Het taxatierapport wordt geacht deel uit te maken van de overeenkomst. Indien *verzekeraars* bewijzen dat sprake is van bedrog, verliest de deskundigentaxatie haar geldigheid
- 7.2 Indien op de verzekering van aldus getaxeerde *gebouwen* de indexclausule van toepassing is, dan is de voortaxatie gedurende 6 jaren geldig, te rekenen vanaf de dagtekening van het taxatierapport. Verhoging of verlaging van het verzekerde bedrag als gevolg van *indexering* wordt geacht op dezelfde wijze te zijn getaxeerd.
- 7.3 Indien na verloop van de genoemde termijnen geen nieuw taxatierapport is uitgebracht, dan blijft de -voortaxatie gedurende een periode van 12 maanden geldig als een partijentaxatie. Daarna wordt het verzekerde bedrag beschouwd als een opgave van *verzekerde* zelf.
- 7.4 Indien uit de polis blijkt dat de *verzekerde gevaarsobjecten* zijn gewaardeerd door partijen zelf, dan geldt die waarde tot het einde van de verzekering. *Verzekeraars* behouden evenwel het recht om te bewijzen dat die waarde op het moment van de schade bovenmatig was.
- 7.5 De voortaxatie door deskundigen en/of door partijen verliest haar geldigheid in de volgende situaties:
- overgang van het zakelijk belang en de nieuwe *verzekerde* gaat de getaxeerde zaak voor andere doeleinden gebruiken, of
 - de getaxeerde zaak is of zal voor langer dan 12 maanden buiten gebruik zijn, of
 - het *gebouw* staat of zal voor langer dan 3 maanden leeg staan, of
 - het *gebouw* wordt door krakers gebruikt, of
 - er wordt niet overgegaan tot *herinvestering* na schade.

Artikel 8 Schademelding en -vaststelling

8.1 Aanmelding

Verzekerde is verplicht verzekeraar via de *gevolmachtigde* zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is kennis te geven van iedere gebeurtenis, waaruit voor *verzekeraars* een verplichting tot schadevergoeding kan ontstaan.

8.1.1 Schade-informatieplicht

Verzekeringnemer en de tot uitkering gerechtigde zijn verplicht binnen een redelijke termijn aan de verzekeraar/*gevolmachtigde* alle inlichtingen en bescheiden te verschaffen die voor de verzekeraar/*gevolmachtigde* van belang zijn om haar uitkeringsplicht te beoordelen.

8.1.2. Medewerkingsplicht / plicht om schade te voorkomen en te verminderen

Verzekeringnemer en de tot uitkering gerechtigde zijn verplicht hun volle medewerking te verlenen en alles na te laten wat de belangen van de verzekeraar/*gevolmachtigde* zou kunnen benadelen.

Dit betekent voorts de plicht om bij de verwezenlijking van een gebeurtenis waarvoor de verzekering dekking biedt, of het ophanden zijn daarvan, binnen redelijke grenzen alle maatregelen te nemen die tot voorkoming of vermindering van schade kunnen leiden.

8.2 Benoeming experts

8.2.1. Benoemen van experts, vaststellen van de schade

Indien de schade niet in onderling overleg vastgesteld wordt, zullen de omvang van de schade, de hoogte van de kosten en de waarde, onmiddellijk voor de gebeurtenis, als volgt worden vastgesteld:

- Door een door de verzekeraar benoemde expert.
- Indien *verzekerde* dat wenst, door twee experts, één benoemd door *verzekerde* en één door de verzekeraar. Ook de deskundige die *verzekerde* benoemt dient zich te hebben geconformeerd aan de 'gedragscode expertise-organisaties'. Als dit niet het geval is, vergoedt de verzekeraar/*gevolmachtigde* de kosten niet.

In het laatste geval zullen beide experts voor de aanvang van hun werkzaamheden een derde expert benoemen, die bij verschil van mening een voor beide partijen bindende uitspraak zal doen binnen de grenzen van de twee voorgaande taxaties. Alle deskundigen hebben het recht zich zo nodig door andere meer gespecialiseerde deskundigen te laten bijstaan. De medewerking aan benoeming van deskundigen houdt voor de verzekeraar/*gevolmachtigde* geen erkenning in van een verplichting tot schadevergoeding.

8.3 Medewerking

Verzekerde en *verzekeraars* zijn verplicht de experts alle medewerking te geven die deze voor een juiste taakvervulling nodig oordelen, waaronder het ter inzage geven van de polis en andere administratieve gegevens, alsmede het verschaffen van inlichtingen omtrent oorzaak, toedracht en omvang van de schade.

8.4 Honoraria en kosten

Honoraria en kosten van experts en deskundigen zijn ten volle voor rekening van *verzekeraars*.

Overtreft echter het totaal aan declaraties van de door *verzekerde* benoemde expert(s) en de door deze geraadpleegde deskundige(n) het overeenkomstige totaal van de kant van *verzekeraars*, dan is het meerdere voor rekening van *verzekerde*.

Artikel 9 Schade en omvang van de vergoeding

9.1 De verplichting van *verzekeraars* tot schade-uitkering bestaat uit:

9.1.1 Zaakschade: naar keuze van *verzekeraars*, het verschil tussen de waarde van de *verzekerde gevaarsobjecten* onmiddellijk voor en onmiddellijk na de gebeurtenis of de herstelkosten onmiddellijk na de gebeurtenis van die zaken, die naar het oordeel van de experts voor herstel vatbaar zijn, alsmede - bij verzekering op basis van *nieuwwaarde* - door de gebeurtenis veroorzaakte en door het herstel niet opgeheven waardevermindering.

9.1.2 Bedrijfsschade

9.1.3 Het bedrag van de vergoedingen boven het *verzekerde* bedrag overeenkomstig artikel 4

9.1.4 Het bedrag overeenkomstig artikel 5 (*extra kosten*)

9.2 Bij de bepaling van de waarde van de *verzekerde gevaarsobjecten* onmiddellijk voor de gebeurtenis wordt uitgegaan van de waardegrondslag zoals hieronder genoemd, terwijl bij de vaststelling van de waarde onmiddellijk na de gebeurtenis met deze waardegrondslag rekening zal worden gehouden.

9.2.1 In geval van verzekering op basis van een geldige voortaxatie: het bedrag van de voortaxatie.

9.2.2 Indien er geen geldige voortaxatie is, in geval van verzekering van:

9.2.2.1 Gebouwen:

- De *herbouwwaarde* indien:
 - *verzekerde* binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw, al dan niet op dezelfde plaats wordt overgegaan. Het herstel/de herbouw moet binnen 24 maanden na de schadedatum zijn aangevangen;
 - deze lager is dan de *verkoopwaarde*;
 - op het *gebouw* een herbouwplicht rust.
- De *verkoopwaarde* indien:
 - het *gebouw* ter verkoop stond aangeboden;
 - het *gebouw* door de bevoegde autoriteiten onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
 - het *gebouw* voor langer dan 9 maanden leeg stond of buiten gebruik was;
 - het *gebouw* geheel of gedeeltelijk langer dan 3 maanden is gekraakt;
 - *verzekerde* niet binnen 12 maanden na de schadedatum heeft medegedeeld dat tot herstel respectievelijk herbouw wordt overgegaan, dan wel indien het herstel/de herbouw niet binnen 24 maanden na de schadedatum is aangevangen.

Indien *verzekerde* evenwel binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw zal worden overgegaan: de *herbouwwaarde*, mits met het herstel/de herbouw binnen 24 maanden na de schadedatum is aangevangen.
- De *sloopwaarde* indien:
 - *verzekerde* vóór de schade al het voornemen had het *gebouw* af te breken;
 - het *gebouw* bestemd was voor afbraak of onteigening.

9.2.2.2 Bedrijfsuitrusting/inventaris: de nieuwwaarde

De *vervangingswaarde* wordt aangehouden:

- Indien *verzekerde* reeds voor de schade het voornemen had het bedrijf te beëindigen.
- Indien niet tot voortzetting van het bedrijf en *herinvestering* wordt overgegaan.
- Indien van voortzetting van het bedrijf en/of *herinvestering* niet binnen 12 maanden na de schadedatum aan *verzekeraars* via de *gevolmachtigde* schriftelijk mededeling wordt gedaan.
- Voor zaken waarvan de *vervangingswaarde* minder bedraagt dan een elders in de polis genoemd percentage van de *nieuwwaarde*.
- Voor zaken die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij zijn bestemd.
- Voor motorrijtuigen (waaronder brom- en snorfietsen), caravans en andere aanhangwagens, vaartuigen, alsmede onderdelen daarvan.
- Voor kunstvoorwerpen, antiek en zeldzame zaken.

9.2.2.3 Goederen: de kostprijs of de vervangingswaarde indien dit een lager bedrag is.

In geval van verkochte doch niet geleverde *goederen*, die nog voor rekening en risico van *verzekerde* zijn: de verkoopprijs.

9.2.2.4 Indien een andere waarde dan in artikel 9.2.1 of 9.2.2 is omschreven is overeengekomen: die andere waarde.

- 9.3 Bij verzekering op basis van *indexering* wordt met inwerking van de index op het verzekerde bedrag onmiddellijk voor de gebeurtenis rekening gehouden, tot het eventueel overeengekomen maximum.
- 9.4 Overschotten van te hoog verzekerde *gevaarsobjecten* worden aangewend voor tekorten op te laag verzekerde *gevaarsobjecten* met inachtneming van en in de volgorde als bepaald in artikel 10.
- 9.5 Tenzij hiervoor een afzonderlijk bedrag is verzekerd wordt het *huurdersbelang* geacht te zijn begrepen onder het voor *bedrijfsuitrusting/inventaris* verzekerde bedrag.
- 9.6 De *schadevergoedingstermijn* wordt beperkt tot 13 weken indien:
 - na een gebeurtenis de daardoor getroffen bedrijfsactiviteiten niet worden voortgezet;
 - binnen 13 weken na de gebeurtenis geen pogingen in het werk zijn gesteld om de bedrijfsactiviteiten te hervatten.

Echter indien *verzekerde* op grond van wettelijke of contractuele bepalingen verplicht is tot doorbetaling van beloningen en daarmee verband houdende sociale lasten, wordt hiervoor een maximale *schadevergoedingstermijn* van 26 weken aangehouden, tenzij de op het polisblad genoemde *schadevergoedingstermijn* korter is.
- 9.7 De verplichting van *verzekeraars* tot schadevergoeding geldt tot ten hoogste het verzekerde bedrag, met dien verstande dat ook na toepassing van artikel 10 nimmer meer wordt vergoed dan het totaal van de voordien verzekerde bedragen, echter vermeerderd met het bedrag van de vergoedingen boven het verzekerde bedrag overeenkomstig artikel 4 en 5.2.

9.8 Evenredigheidsbepaling

9.8.1 In geval van zaakschade is schadevergoeding slechts naar evenredigheid verschuldigd indien het verzekerde bedrag lager is dan de waarde van de verzekerde *gevaarsobjecten* onmiddellijk voor de gebeurtenis.

9.8.2 In geval van bedrijfsschade is schadevergoeding slechts naar evenredigheid verschuldigd indien het verzekerde bedrag - indien van toepassing met inachtneming van een elders in de polis opgenomen regeling met betrekking tot overdekking/restitutie - lager is dan de *brutowinst* die behaald zou zijn als de bedrijfsschade niet zou zijn ontstaan.

9.8.3 Vergoedingen uit hoofde van artikel 4 worden volledig verleend tot het daarvoor verzekerde maxima. De evenredigheidsbepaling is niet van toepassing.

9.9 Premier risquebepaling

9.9.1 Ten aanzien van de onder deze verzekering verleende dekkingen op basis van 'premier risque' (het bedrag dat in geval van schade of verlies maximaal wordt vergoed, ongeacht de werkelijke waarde van de verzekerde *gevaarsobjecten* onmiddellijk voor de gebeurtenis) geldt dat de in artikel 9.8 omschreven evenredigheidsbepaling niet van toepassing is.

9.9.2 Indien een eigen risico van toepassing is, wordt het schadebedrag dat na aftrek van het toepasselijk eigen risico resteert, vergoed tot maximaal het premier risque bedrag.

9.10 Elke verschuldigde schadevergoeding zal door *verzekeraars* worden voldaan binnen 4 weken na ontvangst van alle noodzakelijke gegevens. *Verzekeraars* zullen nooit eerder in verzuim zijn dan vanaf 4 weken na deze ontvangst.

9.11 Indien een *verzekerde* een of meer in de polis opgenomen verplichtingen niet of niet volledig is nagekomen, kunnen *verzekeraars* de schade-uitkering verminderen met de schade die zij daardoor leiden.

9.12 In geval van afwijzing van een aanspraak op een schade-uitkering verjaart de rechtsvordering door verloop van twaalf maanden.

9.13 In afwijking van art.7:962 lid 3 tweede zin BW nemen *verzekeraars* geen regres op verzekeringnemer en/of *verzekerde*, tenzij verzekeringnemer en/of *verzekerde* de schade heeft/hebben veroorzaakt met opzet in de zin van de onderhavige verzekering.

Artikel 10 Verbrugging

10.1 Indien verzekerde *gevaarsobjecten*, al dan niet met voortaxatie verzekerd - met uitzondering van op declaratiebasis verzekerde *gevaarsobjecten* - niet meer aanwezig zijn, worden de vrijvallende bedragen aangewend voor de vervangende verzekerde *gevaarsobjecten*. Heeft geen, dan wel slechts gedeeltelijke vervanging plaatsgehad, dan worden de vrijvallende bedragen in de in dit artikel bedoelde herberekening betrokken.

10.2 De premie wordt vervolgens herberekend op basis van de waarden onmiddellijk voor de gebeurtenis tegen de onderscheiden premievoeten.

10.3 Indien na herberekening blijkt, dat het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen gelijk is aan of groter is dan het totaal van de herberekende premiebedragen, wordt de evenredigheidsregel van artikel 9.8.1 niet toegepast en vindt schadevergoeding plaats op basis van de onmiddellijk voor de gebeurtenis vastgestelde waarde.

10.4 Indien na herberekening blijkt, dat het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen kleiner is dan het totaal van de herberekende premiebedragen, worden de verzekerde bedragen herleid in de verhouding waarin de tekorten aan verschuldigde premie staan tot het totale overschot aan premie, zodanig dat het totaal van de alsdan herberekende premiebedragen gelijk is aan het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen, waarna schadevergoeding plaatsvindt volgens de evenredigheidsregel van artikel 9.8.1.

10.5 Indien meerdere locaties zijn verzekerd, dan is het verbruggen van verzekerde bedragen van andere locaties naar de locatie waar zich een schade heeft voorgedaan (hierna: schadelocatie) slechts toegestaan tot een elders in de polis genoemd maximum van de laatst bij *verzekeraars* via de *gevolmachtigde* bekende verzekerde bedragen van de schadelocatie.

Artikel 11 Roerende zaken van derden

Indien het verzekerde bedrag voor *bedrijfsuitrusting/inventaris* en *goederen* daarvoor ruimte biedt, dan zijn roerende zaken van derden meeverzekerd, althans indien en voor zover die zaken niet of niet voldoende elders zijn verzekerd.

Artikel 12 Verjaring

Een rechtsvordering tegen de verzekeraar tot het doen van een uitkering verjaart door verloop van drie jaar na de aanvang van de dag, volgende op die waarop de *verzekerde* met de opeisbaarheid daarvan bekend is geworden.

Artikel 13 Andere verzekeringen

- 13.1 *Verzekerde* is verplicht opgave te doen van alle hem bekende overige verzekeringen die tijdens de gebeurtenis dekking boden tegen schade aan de *verzekerde gevaarsobjecten* en/of (een onderdeel van de) bedrijfsschade.
- 13.2 Indien het *verzekerde gevaarsobject* respectievelijk de bedrijfsschade eveneens is verzekerd op een daartoe speciaal afgesloten verzekering gaat deze speciale verzekering te allen tijde voor. Onder 'speciaal afgesloten verzekering' worden verstaan: glasverzekering, kostbaarhedenverzekering, elektronica (bedrijfsschade)-verzekering, machinebreuk (bedrijfsschade) verzekering, constructie all risks (bedrijfsschade) verzekering, 'advance profit' verzekering, *reconstructiekostenverzekering*, huurderverzekering.

Artikel 14 Overgang zakelijk belang

- 14.1 Ten aanzien van de *verzekerde gevaarsobjecten* geldt dat de verzekering het zakelijk belang volgt indien en voor zover het op een ander overgaat. Behalve ten aanzien van *goederen* geldt het volgende.
- 14.1.1** Na overgang van het zakelijk belang door overlijden kunnen zowel de nieuwe *verzekerde* als *verzekeraars* via de *gevolmachtigde* binnen drie maanden nadat zij van die overgang kennis hebben gekregen, de overeenkomst met inachtneming van een termijn van twee maanden opzeggen.
- 14.1.2** Na overgang van het zakelijk belang anders dan door overlijden vervalt de overeenkomst door verloop van 30 dagen, tenzij de nieuwe *verzekerde* binnen die termijn aan *verzekeraars* via de *gevolmachtigde* heeft verklaard dat hij de verzekering overneemt. In dat geval mogen *verzekeraars* via de *gevolmachtigde* binnen 30 dagen na ontvangst van deze verklaring de overeenkomst met een termijn van ten minste 8 dagen opzeggen.
- 14.2 Het in dit artikel bepaalde kan niet leiden tot verlenging van de overeenkomst of tot beperking van het recht op opzegging uit andere hoofde.
- 14.3 Wijziging van handelsnaam of rechtsvorm, het deelnemen aan, het treden uit of het overdragen van aandelen in een vennootschap of een gemeenschappelijk eigendom wordt niet beschouwd als overgang van het zakelijk belang.

Artikel 15 Premie- en schadebetaling

15.1 Begripsomschrijvingen

15.1.1 Premie

Onder 'premie' wordt voor de toepassing van dit artikel mede verstaan de met de verzekering verband houdende overige verschuldigde bedragen.

15.1.2 Verzekerde

Onder '*verzekerde*' wordt voor de toepassing van dit artikel mede verstaan verzekeringnemer alsmede ieder ander die de premie verschuldigd is.

15.2 Premiebetaling

15.2.1 Premie verschuldigd per premievervaldatum

De premie, waarin begrepen de kosten en de assurantiebelaasting, is bij vooruitbetaling op de premievervaldatum verschuldigd. Deze datum wordt altijd op het betalingsverzoek vermeld.

15.2.2 Gevolg van wanbetaling bij aanvangspremie

Indien verzekeringnemer de aanvangspremie, dat is de eerste premie die na het sluiten van de verzekering verschuldigd wordt, niet uiterlijk op de dertigste dag na ontvangst van het betalingsverzoek betaalt of weigert te betalen, wordt zonder dat een aanmaning door de verzekeraar/*gevolmachtigde* is vereist geen dekking verleend ten aanzien van alle gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden nadat 30 dagen sinds de ingangsdatum zijn verstreken. Onder aanvangspremie wordt mede verstaan de premie die de verzekeringnemer in verband met een tussentijdse wijziging van de verzekering verschuldigd wordt.

15.2.3 Gevolg van wanbetaling bij vervolgpremie en volgende premietermijnen

Indien verzekeringnemer de tweede en/of volgende premietermijnen, dan wel de vervolgpremie weigert te betalen, wordt geen dekking verleend ten aanzien van gebeurtenissen die na de voor die premie geldende

vervaldag hebben plaatsgevonden. Indien verzekeringnemer de tweede en/of volgende premietermijnen, dan wel de vervolgpremie niet tijdig betaalt, wordt geen dekking verleend ten aanzien van gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden vanaf de vijftiende dag nadat de verzekeraar/*gevolmachtigde* de verzekeringnemer na de vervaldag schriftelijk heeft aangemaand en betaling is uitgebleven. Onder vervolgpremie wordt mede verstaan de premie die de verzekeringnemer bij stilzwijgende verlenging van de verzekering verschuldigd wordt.

15.2.4 Verschuldigheid premie blijft

Ook al wordt de dekking wegens wanbetaling opgeschort of beëindigd, de verzekeringnemer blijft verplicht de premie te voldoen. De dekking wordt weer van kracht voor gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden na de dag waarop hetgeen de verzekeringnemer verschuldigd is, voor het geheel, dus inclusief alle tot dan toe onbetaald gebleven opeisbare premietermijnen, door de verzekeraar/*gevolmachtigde* is ontvangen.

15.2.5 Premierestitutie

Behalve bij opzegging wegens opzet de verzekeraar/*gevolmachtigde* te misleiden, wordt bij tussentijdse beëindiging de lopende premie naar billijkheid verminderd.

15.3 **Betaling schadevergoeding en kosten**

15.3.1 Inventaris/Goederen

Als de schade wordt hersteld, vergoeden we de schade in termijnen. In de eerste termijn ontvangt u maximaal 50% van de herstelkosten. De rest ontvangt u op basis van alle nota's die we van u ontvangen. De termijnbetaling geldt niet voor schade op basis van dagwaarde en schade aan *goederen*.

15.3.2 Gebouw, huurdersbelang

Als wij vergoeden op basis van *herbouwwaarde* dan vergoeden we de schade in termijnen. Wij houden hierbij rekening met de vorderingen van het herstel of de herbouw. Wij kunnen een voorschot verstrekken, deze bedraagt maximaal 50% van de vastgestelde schade. De rest vergoeden we op basis van alle nota's die we van u ontvangen. Als wij vergoeden op basis van *verkoopwaarde* of *sloopwaarde* dan betalen we het (resterende) bedrag in één keer.

15.3.3 Bedrijfsschade/Extra kosten

Wij vergoeden de schade over de periode waarin u de schade lijdt. Dit doen we tot het einde van de uitkeringstermijn. Of wij komen met u een uitkering in één bedrag overeen.

Artikel 16 Handelingen van verzekeraars

- 16.1 Alle handelingen waartoe *verzekeraars* bevoegd en verplicht zijn, kunnen indien er sprake is van medeverzekeraars door hen zowel gezamenlijk als afzonderlijk worden verricht.
- 16.2 De wijze waarop een verzekeraar bevoegdheden gebruikt of verplichtingen nakomt, brengt geen wijziging in de rechtspositie van eventuele medeverzekeraars.

Artikel 17 Mededelingen

17.1 **Welke wijzigingen moet u aan ons doorgeven?**

In de voorwaarden van elke specifieke verzekering staat hoe, wanneer en welke wijzigingen u aan ons moet doorgeven. In ieder geval moet u altijd de volgende wijzigingen doorgeven:

17.1.1 Verandering van het aantal verzekerden

Bij sommige verzekeringen is het aantal verzekerden van belang. Wijzigingen in het aantal verzekerden moet u daarom zo snel mogelijk aan ons doorgeven.

17.1.2 Verandering van regelmatige bestuurder

U moet het ons zo snel mogelijk, maar uiterlijk binnen 30 dagen, laten weten als een verzekerde motorrijtuig een andere regelmatige bestuurder krijgt. Als de leeftijd van die persoon in een andere leeftijdsklasse valt, kan dat gevolgen hebben voor de premie.

17.1.3 Wijziging van de verzekerde zaak of het risico

Verandert de verzekerde zaak of het risico? Dan moet u ons dat zo snel mogelijk, maar uiterlijk binnen 30 dagen, laten weten. Bijvoorbeeld:

- Als de werkzaamheden veranderen die in het bedrijf worden verricht.
- Als de waarde van uw bezit is toe- of afgenomen.
- Als het risicoadres verandert.

17.1.4 Verandering in de bestuurlijke verhoudingen of uiteindelijke belanghebbende (UBO)

Is er een wijziging van de vennootschapsrechtelijke (bestuurlijke) verhoudingen binnen uw organisatie

(bedrijf, instelling of samenwerkingsverband)? Dan bent u verplicht dit door te geven bij de Kamer van Koophandel. Deze informatie gebruiken wij bij onze risicobeoordeling. Hebben wij u gevraagd om de uiteindelijke belanghebbende (UBO) op te geven? En verandert de UBO die u ons heeft opgegeven? Geef dat dan zo snel mogelijk, maar uiterlijk binnen 30 dagen na de wijziging aan ons door.

17.1.5 Faillissement of uitstel van betaling

Wordt u failliet verklaard of gaat de rechter akkoord met uitstel (surseance) van betaling? Geef dat dan zo snel mogelijk, maar uiterlijk binnen 30 dagen na de uitspraak van de rechter aan ons door. Wij kunnen de verzekering dan beëindigen. Wij informeren u hierover uiterlijk 30 dagen nadat het faillissement of uitstel van betaling bij ons bekend is geworden. Tijdens de 30 dagentermijn overleggen wij met u of de curator of wij de verzekering alsnog kunnen voortzetten totdat het faillissement is afgewikkeld en/of de verzekerde activiteiten (definitief) gestaakt worden. Wij kunnen in dat geval de premie en/of voorwaarden wijzigen. Als wij het daarover eens worden, loopt uw verzekering door. Geeft u een faillissement of uitstel van betaling niet aan ons door? Dan eindigt de verzekering automatisch op de dag dat u failliet bent verklaard of uitstel van betaling heeft gekregen

17.2 Beëindigen van de verzekering na opzegging door u

Loopt uw verzekering nog geen jaar en hebben wij uw verzekering nog niet verlengd? Dan kunt u de verzekering alleen opzeggen in de volgende situaties:

17.2.1 Na een schademelding

Meldt u een schade bij ons? Dan kunt u de verzekering opzeggen binnen 30 dagen na deze melding. De verzekering eindigt dan 30 dagen na de datum van uw opzegging.

17.2.2 Na toekenning of afwijzing van een vergoeding

Ontvangt u schadevergoeding van ons? Of wijzen wij een verzoek om schadevergoeding af? Dan kunt u de verzekering binnen 30 dagen opzeggen. De verzekering eindigt dan uiterlijk 30 dagen na de datum van uw opzegging.

17.2.3 Na aanpassing van uw verzekering

Verandert het risico op schade, en passen wij daarom de voorwaarden en/of de premie van uw verzekering aan? Dan kunt u de verzekering binnen 30 dagen opzeggen als u het niet eens bent met onze aanpassing.

17.2.4 Per einddatum

U kunt deze verzekering beëindigen als wij uw opzegging minimaal 30 dagen voor de einddatum hebben ontvangen. Deze einddatum vindt u op het polisblad.

17.2.5. Mededelingsplicht

U kunt deze verzekering ook opzeggen binnen 60 dagen nadat wij u erop hebben gewezen dat u zich niet gehouden heeft aan de mededelingsplicht die u bij het afsluiten van deze verzekering had. De verzekering eindigt dan op de datum van uw opzegging. Nadat wij uw verzekering voor de eerste keer verlengd hebben, kunt u uw verzekering op elk moment beëindigen met een opzegtermijn van 30 dagen.

17.3 Opzegging door verzekeraars/Gevolmachtigde

17.3.1 Als de regelgeving verandert

In uitzonderlijke gevallen kan het noodzakelijk zijn dat wij de verzekering tussentijds aanpassen. Bijvoorbeeld als wetgeving ons daartoe verplicht. Wij kunnen dan de premie en/of de voorwaarden van alle verzekeringen in een bepaalde groep aanpassen, voor al onze verzekerden tegelijk. Ook de Algemene voorwaarden kunnen wij op deze manier aanpassen. We weten nooit van te voren of zo'n situatie zich voordoet. Maar als het gebeurt, zullen wij de aanpassing zo beperkt mogelijk houden. U ontvangt van ons bericht over de aanpassing.

Gaat u niet akkoord met de aanpassing? Dan kunt u de verzekering opzeggen. De verzekering eindigt dan op de dag dat de aanpassing zou ingaan, maar niet eerder dan 30 dagen na ons bericht. De beëindiging geldt alleen voor de betreffende verzekering.

17.3.2 Als gebruik van de verzekering opvalt

Als u een schade meldt, behandelen wij die zoals beschreven in de polisvoorwaarden van uw verzekering. We beoordelen altijd de omstandigheden waaronder de schade ontstond. Als wij daar een aanleiding voor zien, kunnen we uw verzekering aanpassen. Bijvoorbeeld als u veel schades claimt, of als de soort schade of de oorzaak van de schade opvalt. Of als sprake is van strafbare feiten. Wij kunnen dan besluiten om de premie en/of uw eigen risico te verhogen, om aanvullende voorwaarden te stellen en/of beveiligingsmaatregelen te verplichten. Als opvalt dat u juist weinig schades claimt, kunnen wij besluiten om de premie en/of uw eigen risico te verlagen.

Wij laten u weten wanneer de aanpassing ingaat. De aanpassing kunnen wij doen:

- Binnen 30 dagen na uw schademelding, onze schade-uitkering of onze afwijzing van uw

schadeclaim. Bent u het niet eens met de aanpassing? Dan kunt u de verzekering opzeggen. Wij beëindigen de verzekering dan 30 dagen na uw opzegging.

- Minstens 60 dagen voor de jaarlijkse verlengingsdatum. Bent u het niet eens met de aanpassing? Dan kunt u de verzekering opzeggen. Wij beëindigen de verzekering dan op de verlengingsdatum. Wij kunnen ook besluiten uw verzekering te beëindigen. Daarvoor houden wij een opzegtermijn aan van tenminste 60 dagen nadat wij u over de beëindiging hebben geïnformeerd.

Aanpassing bij verlenging van de verzekering

Wij kunnen jaarlijks de premie en de voorwaarden van een of meerdere soorten verzekeringen aanpassen. Deze aanpassing gaat dan in op de jaarlijkse verlengingsdatum. Als wij de premie of voorwaarden veranderen, ontvangt u van ons minstens 60 dagen voor de jaarlijkse verlengingsdatum informatie over de reden van de wijziging.

17.4 Beëindigen van de verzekering bij verandering van de vennootschapsrechtelijke (bestuurlijke) verhoudingen

Als de vennootschapsrechtelijke (bestuurlijke) verhoudingen binnen uw organisatie veranderen zetten wij de verzekering voort. Maar zijn het veranderingen die bij het aanvragen van de verzekering voor ons reden zouden zijn om deze verzekering niet te sluiten? Dan kunnen wij de verzekering beëindigen. Wij hanteren dan een opzegtermijn van minstens 60 dagen.

Artikel 18 Begin en einde van de overeenkomst

- 18.1 Begin en einde van de overeenkomst zijn beide om 12.00 uur lokale tijd ter plaatse waar de *gevaarsobjecten* zich bevinden.
- 18.2 Indien de overeenkomst niet minstens twee maanden vóór de contractvervaldag schriftelijk door verzekerde of (een) verzekeraar(s) is opgezegd, wordt zij stilzwijgend met de laatst overeengekomen termijn verlengd doch voor niet langer dan twaalf maanden.

Artikel 19 Mededelingsplicht

- 19.1 Het bepaalde in artikel 7.928 lid 2 BW is niet van toepassing op de mededelingsplicht van verzekeringnemer bij het sluiten van de onderhavige verzekering.
- 19.2 Door gehele of gedeeltelijke oversluiting van een aandeel van een verzekeraar ontstaan ten aanzien van de mededelingsplicht van verzekerde voor de overnemende verzekeraar geen nieuwe rechten. De rechten van de oorspronkelijke verzekeraar dienaangaande gaan evenwel onverminderd over op de overnemende verzekeraar.

Artikel 20 Toepasselijk recht/Klachten/Persoonsgegevens en Fraude

- 20.1 **Toepasselijk recht**
Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing.
- 20.2 **Klachten over de uitvoering van de verzekeringsovereenkomst moeten eerst aan de directie van SAA Assuradeuren B.V. Nederland worden voorgelegd.**
Bent u een natuurlijk persoon die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf (of een rechtspersoon, waarvan de doelstelling is gericht op het particuliere belang van bestuurders en/of deelnemers c.q. leden) dan kunt u wanneer het oordeel van de verzekeraar/*gevolmachtigde* voor u niet bevredigend is, of indien u geen uiteindelijke reactie op uw klacht heeft ontvangen binnen 8 weken na ontvangst van de klacht, zich wenden tot de Stichting Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (Kifid). Bij deze stichting werkt de Ombudsman Financiële Dienstverlening. Hij probeert door bemiddeling de klacht op te lossen. Daarnaast is er een Geschillencommissie die een bindend advies kan geven. Adres: KiFiD, Postbus 93257, 2509 AG Den Haag. (www.kifid.nl).
Wie geen gebruik wil maken van de klachtenbehandelingsmogelijkheden binnen de bedrijfstak, of de behandeling door het Klachteninstituut niet bevredigend vindt, kan het geschil voorleggen aan de bevoegde rechter.
Bent U een natuurlijke persoon die handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf of een rechtspersoon, dan kunt u ervoor kiezen, indien uw klacht geheel of gedeeltelijk niet naar tevredenheid is opgelost, deze kwestie voor te leggen aan de bevoegde rechter, het staat vooraf niet vast voor wiens rekening de kosten komen.

20.3 **Persoonsgegevens**

Bij de aanvraag van een verzekering worden persoonsgegevens gevraagd. Deze worden door de verzekeraar/*gevolmachtigde* verwerkt ten behoeve van het aangaan en uitvoeren van overeenkomsten, voor het uitvoeren van marketingactiviteiten, ter voorkoming en bestrijding van fraude jegens financiële instellingen, voor statistische analyse en om te kunnen voldoen aan wettelijke verplichtingen. Op de verwerking van persoonsgegevens is de Gedragscode 'Verwerking Persoonsgegevens Financiële Instellingen' van toepassing. Een consumentenbrochure van deze gedragscode kunt u bij de verzekeraar/*gevolmachtigde* opvragen. De volledige tekst van de gedragscode kunt u raadplegen via de website van het Verbond van Verzekeraars www.verzekeraars.nl. U kunt de Gedragscode ook opvragen bij het Verbond van Verzekeraars (Postbus 93450, 2509 AL Den Haag, telefoon (070) 333 85 00).

20.4 **Fraude**

20.4.1 Omschrijving Fraude

Fraude: het opzettelijk plegen of trachten te plegen van valsheid in geschrifte, bedrog, benadeling van schuldeisers of rechthebbenden en/of verduistering, bij de totstandkoming en/of uitvoering van een overeenkomst van verzekering, gericht op het verkrijgen van een uitkering, vergoeding of prestatie waarop geen recht bestaat, of een verzekeringsdekking te verkrijgen onder valse voorwendselen.

Bijvoorbeeld:

- Niet eerlijk vertellen wat er is gebeurd.
- Bedragen op de aankoopnota's veranderen.
- Meer claimen dan de geleden schade.
- Een afgewezen schade nogmaals opgeven.
- Bij het aanvragen van de verzekering met opzet onjuiste gegevens invullen.

20.4.2 Bij fraude nemen wij de volgende maatregelen

- Wij doen aangifte bij de politie.
- Wij vergoeden de schade niet.
- Wij vorderen de al uitbetaalde schadevergoedingen terug, u dient deze terug te betalen.
- Wij verhalen ook de kosten die voortvloeien uit het onderzoek naar fraude.
- Wij beëindigen de lopende verzekeringen per direct, ook als het gaat om een verzekering waarbij niet is gefraudeerd, en de Verzekerde/Verzekeringnemer die fraude heeft gepleegd, kan bij of via ons geen andere verzekeringen meer afsluiten.
- Wij plaatsen de gegevens van de Verzekeringnemer/Verzekerde die fraude heeft gepleegd in een of meer registers die ook voor andere *verzekeraars* toegankelijk zijn.
- Ook zullen wij de persoonsgegevens en de persoonsgegevens van de medeplichtige(n) of medepleger(s) aanmelden bij de Autoriteit persoonsgegevens, het Centrum Bestrijding Verzekeringsfraude van het Verbond van Verzekeraars, en in het externe verwijzingsregister van de stichting CIS.

20.4.3 Uitdrukkelijke bepaling bij Fraude

In geval van Fraude vervalt ieder recht tot uitkering.

Artikel 21 Toepasselijk recht

Op deze Verzekering is het Nederlandse recht van toepassing.

Artikel 22 Geschillen

Alle geschillen betreffende deze overeenkomst zijn onderworpen aan de uitspraak van de bevoegde rechter.

Artikel 23 Depot

Bij verschil van de tekst van deze voorwaarden met de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Zaak- en Bedrijfsschadeverzekering (NBZB 2006) die op 7 december 2005 bij de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. is gedeponeerd, zullen alleen de bepalingen van de laatste van kracht zijn. De tekst van de beursvoorwaarden is beschikbaar via de website van de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A., www.vnab.nl.



SAA Assuradeuren
Twentestraat 88
Postbus 9000
3007 AA Rotterdam

Tel: 088 - 551 4444
E-mail: info@saa-assuradeuren.nl
www.saa.nl